

Отчёт о выполненных работах

Общество с ограниченной ответственностью
 «Горизонт»
 300012, г. Тула, ул. Галкина, д. 30, оф. 30

**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
 многоквартирного дома № 15 по ул. Мира, г. Тулы
 за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	1170,10	4,00	56164,80
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	1170,10	2,60	36507,12
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				3298,47
Периодическая проверка дымоходов - март, июнь, сентябрь, декабрь	шт.	18	25,37	1826,64
Периодическая проверка вентиляционных каналов - март, сентябрь	шт.	18	13,68	492,48
Устранение завалов без пробивки по заявке кв. 1	шт.	1	326,45	326,45
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв. 1,15	шт.	2	326,45	652,90
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД- февраль	м	77,4		15406,50
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	1170,10	0,77	10811,72
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	1170,10	0,12	1684,94
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	3549,00	3,19	135855,72
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	1170,10	1,24	17411,09
МКД				43978,75
Замена ламп накаливания на светодиодные кв. 15 п. 3 эт. 2 л/кл	шт.	1	258,88	258,88
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек по периметру МКД	работа	1	6500,00	6500,00
Очистка от снега и наледи козырьков над входами в подъезды 1-3	м2	15	42,00	630,00
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек по периметру МКД	работа	1	6500,00	6500,00
Смена проушин чердак п. 3	шт.	2	102,42	204,84
Смена навесного замка чердак п. 1,3	шт.	2	391,17	782,34
Плановая ревизия поэтажного эл. щитка п. 1-3 эт. 1-3 л/кл	шт.	9	474,87	4273,83
Ревизия ВРУ п. 2	шт.	1	997,28	997,28
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 тамбур	шт.	1	258,88	258,88
Закрашивание надписей (графити) п. 1 торец	м2	1	180,13	180,13
Замена лампы накаливания на светодиодную кв. 6 п. 1 эт. 1 л/кл	шт.	1	258,88	258,88
Косметический ремонт подъезда № 2 эт. 1	м2	50,6	по договору	18434,00
Плановая ревизия поэтажного эл. щитка п. 1-3 л/кл эт. 1-3	шт.	9	474,87	4273,83
Заделка неплотностей вокруг трубопроводов, проходящих через стены и перекрытия между 1 этажом и тамбуром	отверстие	2	212,93	425,86
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	19,59244		1417,10
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	5191,00		10048,07
Общая сумма:				332584,29

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2021г.	25536,37
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.	-157480,36
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений , в том числе	263720,53
Содержание жилья жилых и нежилых	252255,36
ХВС на содержание общедомового имущества	1417,10
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	10048,07

Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:		240264,64
	Содержание жилья жилых и нежилых	229942,97
	ХВС на содержание общедомового имущества	1290,23
	Эл.эн. на содержание общедомового имущества	9031,44
		48992,26
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2022г.		-92319,65
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.		